

# **COMUNE DI GIVOLETTO**

## **Città Metropolitana di TORINO**

Provvedimento n. 230

del 23/11/2016

### **DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE  
RELATIVAMENTE AI MURI DI CINTA, ALLA SCALA DI COLLEGAMENTO NELLA  
ZONA STORICA, ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEI CORPI DEI LOCULI -  
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE**

CODICE CIG: 682396306A  
CODICE CUP: D74E16000390004

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 3.08.2016, si approva il progetto esecutivo dei lavori di risanamento conservativo del Cimitero Comunale con ripristino e consolidamento statico di porzione di recinzione nel campo VI, scala, impermeabilizzazione e pavimentazione campo II e III, redatto dal professionista incaricato, ing. Giovanni Gherra, con studio in Givoletto, Via San Secondo n. 68, p.i.: 07476710012 comportante una spesa complessiva di € 123.500,00 di cui € di € 99.799,48 per lavori a base d'asta compresi i costi di sicurezza.
- La suddetta spesa veniva finanziata con oneri di urbanizzazione del bilancio di previsione esercizio 2016.
- Con la stessa deliberazione si incaricava il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'area tecnica comunale, di provvedere a tutti gli adempimenti necessari per addivenire all'affidamento dei lavori di cui al progetto, secondo quanto previsto e consentito dal codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016) ed in modo da assicurare trasparenza, rotazione e maggiore speditezza procedimentale.

Con propria determinazione n. 182 del 5.10.2016 si esperiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori sopra citati secondo il criterio del minor prezzo ricorrendo le condizioni di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Alla procedura negoziata venivano invitate le imprese sotto indicate, individuate a seguito di estrazione dall'elenco formato previo avviso già pubblicato sul sito del Comune, che avevano manifestato interesse ad essere invitate a procedure di gara per lavori della categoria OG1 ed avvalendosi di apposito programma di generazione numeri casuali:

1	S.A.M. SPA – MONFORTE D’ALBA (CN)
2	SOVESA SRL - TORINO
3	C.E.V.I.G. SRL – RIVARA (TO)
4	BALMA BUILDING SRL – AVIGLIANA (TO)
5	CAUDA STRADE SRL – MONTA’ (CN)
6	CHIATELLINO MAGGIORINO & FILIO S.R.L. – DRUENTO (TO)

Considerato che entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 25 ottobre 2016, sono pervenute le offerte come di seguito specificate:

1	CAUDA STRADE SRL – MONTA’ (CN)
2	CHIATELLINO MAGGIORINO & FILIO S.R.L. – DRUENTO (TO)
3	BALMA BUILDING SRL – AVIGLIANA (TO)
4	C.E.V.I.G. SRL – RIVARA (TO)

Le imprese di cui sopra hanno offerto un ribasso sull’importo a base di gara rispettivamente di;

CAUDA STRADE srl del 15,001%  
 CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. del 4,78%  
 BALMA BUILDING srl del 24,997%  
 C.E.V.I.G. SRL del 9,88%

Visto il verbale di gara del 27/10/2016, svoltasi in seduta pubblica presso l’Ufficio Tecnico Comunale con il quale è stata confermata la graduatoria ed è stata altresì formulata la proposta di aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto, individuando come aggiudicataria provvisoria la ditta Balma Building s.r.l., con sede ad Avigliana (To) in Viale dei Mareschi n. 8/M, p.i.: 05987810016, per un importo lavori di € 76.095,13 (compresi gli oneri per la sicurezza) oltre all’iva pari al 22%.

Dato atto che il quadro economico a seguito dell’applicazione del ribasso d’asta risulta ora così articolato, e rilevato che sullo stesso non vengono mantenute le economie derivanti dal ribasso di gara:

Importo totale lavori:	€	71.124,43
oneri relativi alla sicurezza:	€	4.970,70
		-----
Totale:	€	76.095,13
somme a disposizione:		
lavori in amministrazione diretta:	€	3.400,00
i.v.a. su lavori, 22%:	€	16.740,93
spese tecniche:	€	7.986,00
i.v.a. e accessori su spese tecniche:	€	2.146,54
Importo complessivo opere:	€	106.368,60

Dato atto che l’impresa Balma Building srl è in possesso di attestazione SOA n. 02751850047 rilasciata dalla società Bentley SOA il 25/11/2015 con scadenza quinquennale 25/11/2020 per la categoria OG1 classifica V nonché del certificato del Sistema di Gestione per la qualità UNI EN ISO 9001:2015.

Precisato che la verifica dei requisiti di capacità morale e professionale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 è in corso di svolgimento e che l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento diverrà efficace solo a seguito della verifica della sussistenza degli stessi in capo all'impresa aggiudicataria.

Stabilito che l'aggiudicatario dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva, oltre alla documentazione necessaria per la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa e in modalità informatica a rogito segretario comunale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che i lavori di manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale 2016/2017 sono finanziati con fondi propri di bilancio e impegnati al programma 12.09.2 cap 1338 denominato " opere di manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale" del bilancio esercizio finanziario anni 2016.

Ritenuto di procedere ad approvare il verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Rilevato che l'assunzione della presente determinazione rientra nelle competenze del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi del Decreto Sindacale n. 05 del 08/04/2016 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente al settore tecnico.

## **DETERMINA**

Di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento.

Di aggiudicare i lavori di risanamento conservativo del Cimitero Comunale con ripristino e consolidamento statico di porzione di recinzione nel campo VI, scala, impermeabilizzazione e pavimentazione campo II e III, all'impresa Balma Building srl, con sede a Avigliana, Viale dei Mareschi 8/M, p.i.: 05987810016, per un corrispettivo di € 76.095,13 oltre all'iva pari al 22% e così per complessivi 92.836,06 al netto del ribasso offerto pari ad 24,997% e compresi gli oneri per la sicurezza (€ 4.970,70).

Di approvare il verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Di precisare che l'aggiudicazione definitiva, disposta con il presente provvedimento, diverrà efficace previa verifica della sussistenza, in capo all'impresa aggiudicataria, dei requisiti generali, ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

Di dare atto che l'impresa Balma Building s.r.l. aggiudicataria dei lavori in oggetto, dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva in relazione all'importo contrattuale ed adempiere alle richieste di documentazione non acquisibili d'ufficio, ai fini della stipula del contratto.

Di dare atto che la stipula del contratto avverrà in forma pubblica-amministrativa, a rogito del Segretario Comunale senza applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, stante le modalità di individuazione del privato contraente

Di impegnare a favore della impresa Balma Building srl con sede Avigliana (To) per la realizzazione dei lavori in parola, la spesa complessiva di € 92.836,06 (€ 76.095,13 oltre all'iva pari al 22% di € 16.740,93) al programma 12.09.2 cap 1338 denominato " opere di manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale" del PEG 2016, finanziato con oneri di urbanizzazione.

Di dare atto che l'aggiudicatario sarà vincolato alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi delle vigenti norme e che il CIG riferito alla presente procedura è 682396306 e il codice CODICE CUP è D74E16000390004.

Di dare atto che la presente Determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Di assicurare la pubblicazione della presente Determinazione nell'apposita sezione del sito internet "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Lecce Francesco.

**Il Responsabile del Servizio  
F.to : Lecce Arch. Francesco**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis D. Lgs. 18.08.2000 n 267 e s.m.i.):

Favorevole

Givoleto, 23/11/2016

**Il Responsabile del Servizio  
F.to : Leccese Arch. Francesco**

### RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione pervenuta il 23/11/2016 per il "visto" ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto che troverà imputazione al programma 12.09.2 cap 1338 - bilancio anno 2016.

Givoleto, 23/11/2016

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: FILITI Rag. Carmelo**

### RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione pervenuta il --- ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

VISTO: Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis D Lgs 18.08.2000 n 267 e s.m.i.

Givoleto, li ---

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
\_\_\_\_\_

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario Comunale, attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi (ai sensi dell'art. 32, 1° comma, della Legge 18.06.2009, n. 69), a partire dal 01/12/2016 fino al 16/12/2016.

Givoleto, li 01/12/2016

**Il Segretario Comunale  
F.to: Bonito Dott.ssa Michelina**

Copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo.

Givoleto, li 01/12/2016

**Il Segretario Comunale  
Bonito Dott.ssa Michelina**