

COMUNE DI GIVOLETTO

Città Metropolitana di TORINO

Provvedimento n. 157

del 07/09/2016

DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI GIVOLETTO - 1° LOTTO - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

CIG: 6770071752
CUP: D76J15001860004

Premesso che :

nella necessità di utilizzare l'opportunità offerta dalla legge di stabilità 2016 e consentire la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia senza alterare gli equilibri di bilancio, con documento inviato in data 1° marzo 2016 era stata inoltrata domanda di ammissione agli spazi finanziari di cui all'art. 1, comma 713, della legge 208/2015, per un importo complessivo di € 202.000,00;

con DPCM 27 aprile 2016 sono stati individuati gli Enti Locali beneficiari dell'esclusione dal saldo di cui all'art. 1, comma 710, della Legge 208/15 delle spese per interventi di edilizia scolastica, tra i quali il Comune di Givoletto al quale sono stati concessi spazi finanziari di € 89.000,00 a fronte della richiesta di € 202.000,00.

Il suddetto decreto presuppone che la spesa avvenga nell'anno 2016 con conseguente necessità di attuare l'intervento beneficiario, anche nei limiti di un lotto funzionale che possa maggiormente conciliarsi con le esigenze e gli equilibri di bilancio.

Ricordato che:

in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 in materia di "Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture.

Con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 132 del 14/07/2016 si incaricava lo studio Graffi Architetture and Engineerig srl per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del certificato di regolare esecuzione dello stralcio del progetto definitivo ad oggetto: "Intervento di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia" nella rilevata necessità di adeguare la dimensione dell'intervento alle capacità finanziarie dell'Ente.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 27.07.2016 con la quale si approvava il progetto esecutivo per la riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia, a firma dell'arch. Graffi dello studio Graffi Architetture and Engineerig srl per un importo complessivo di € 105.000,00, suddiviso secondo il seguente quadro economico di spesa:

Importo lavori a corpo	83.900,00
Oneri della sicurezza	1.200,00
Importo lavori	85.100,00
Somme a disposizione	
Iva al 10%	8.510,00
Spese tecniche	8.752,66
Contributo previdenziale	350,11
Iva su spese tecniche	2.002,61
Contributo ANAC	225,00
Imprevisti	29,62
	105.000,00

Dato atto che con la citata deliberazione si dava mandato al sottoscritto, in qualità di responsabile del Servizio Tecnico, di provvedere a tutti gli adempimenti necessari per addivenire all'affidamento dei lavori in progetto, nel rispetto della normativa in vigore e del principio della speditezza del procedimento.

Rilevato che:

- con Determinazione del sottoscritto n. 142 del 29/07/2016 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia – 1° lotto", per un importo a base di gara di € 83,900,00, oltre i costi di sicurezza di € 1,200,00 ed IVA, secondo il criterio del minor prezzo per la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del citato D.lgs. 50/2016.
- con lettera di invito prot. n. 4449 del 25/07/2016, sono state invitate a mezzo pec a presentare offerta le seguenti imprese individuate secondo criteri di casualità e rotazione tra quelle che avevano risposto alla manifestazione di interesse:

1	DECORI E RESTAUTI SRL - TORINO
2	SCALETTI SRL - TORINO
3	GIUSTINIANA SRL - GAVI
4	C.G.V SRL – PIANEZZA (TO)
5	G&G SRL – SAIN VINCENT (AO)
6	BALMA BUILDIN SRL – AVIGLIANA (TO)
7	SIAL – PIOSSASCO (TO)
8	ROSSETTI GIUSEPPE - GIVOLETTO (TO)

Considerato che entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 09 agosto 2016, sono pervenute cinque offerte come di seguito specificato:

1	DECORI E RESTAUTI SRL - TORINO
2	G&G SRL – SAIN VINCENT (AO)
3	SIAL – PIOSSASCO (TO)
4	ROSSETTI GIUSEPPE - GIVOLETTO (TO)
5	C.G.V SRL – PIANEZZA (TO)

Il giorno 10 agosto 2016 alle ore 11.30 si è svolta la gara il cui esito è qui riassunto:

DECORI E RESTAUTI SRL – TORINO	29,92%
G&G SRL – SAIN VINCENT (AO)	29,872%

SIAL – PIOSSASCO (TO)	21,573%
ROSSETTI GIUSEPPE - GIVOLETTO (TO)	31,01%
C.G.V SRL – PIANEZZA (TO)	11,80%

Visto il verbale di gara allegato alla presente, svoltasi in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale con il quale è stata individuata come aggiudicataria provvisoria la ditta Rossetti Giuseppe, con sede a Givoletto in Via Rivasacco n. 41, p.i.: 05727820010, che ha offerto il 31,01% di ribasso sull'importo a base di gara.

Dato atto che il quadro economico dei lavori a seguito del ribasso di gara viene determinato come segue con la precisazione che vengono mantenute solo le economie conseguenti al ribasso nei limiti degli spazi finanziari concessi:

Importo lavori a corpo	57.882,61
Oneri della sicurezza	1.200,00
Importo lavori	59.082,61
Somme a disposizione	
Iva al 10%	5.908,26
Spese tecniche	8.752,66
Contributo previdenziale	350,11
Iva su spese tecniche	2.002,61
Contributo ANAC	225,00
Economie da ribasso	12.678,75
	89.000,00

Dato atto che l'impresa Rossetti Giuseppe è in possesso di attestazione SOA n. 18960AL/35/00 rilasciata dalla società Bentley SOA s.p.a. il 15/05/2012 con scadenza quinquennale 14/05/2017 per la categoria OG1 classifica II.

Precisato che la verifica dei requisiti di capacità morale e professionale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 è in corso di svolgimento e che l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento diverrà efficace solo a seguito della verifica della sussistenza degli stessi in capo all'impresa aggiudicataria.

Stabilito che l'aggiudicatario dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva, oltre alla documentazione necessaria per la stipula del contratto, da stipulare in forma pubblica amministrativa e in modalità informatica, a rogito segretario comunale.

Dato atto che i lavori di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia – I° lotto sono finanziati con fondi propri di bilancio comunale imputati al programma 04.01.2 del bilancio 2016 capitolo 1270 PEG 2016 denominato "Manutenzione straordinaria scuola dell'infanzia".

Ritenuto di procedere ad approvare il verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che l'assunzione della presente determinazione rientra nelle competenze del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, ai sensi del Decreto Sindacale n. 05 del 08/04/2016 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente al settore tecnico.

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
1. Di aggiudicare i lavori di "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di Givoletto I° lotto" all'impresa Rossetti Giuseppe, con sede a Givoletto in Via Rivasacco n. 41, p.i.: 05727820010, dietro corrispettivo di € 59.082,61 compresi gli oneri della sicurezza, oltre Iva 10% e al netto del ribasso del 31,01% offerto sull'importo a base di gara,
2. Di dare atto che il nuovo quadro economico di spesa rideterminato a seguito del ribasso offerto è riportato in premessa e sullo stesso sono state mantenute solo le economie conseguenti al ribasso nei limiti degli spazi finanziari concessi.
3. Di approvare il verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di precisare che l'aggiudicazione definitiva, disposta con il presente provvedimento, diverrà efficace previa verifica della sussistenza, in capo all'impresa aggiudicataria, dei requisiti generali, ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.
5. Di dare atto che l'impresa Rossetti Giuseppe aggiudicataria dei lavori in oggetto, dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva in relazione all'importo contrattuale ed adempiere alle richieste di documentazione non acquisibili d'ufficio, ai fini della stipula del contratto.
6. Di dare atto che la stipula del contratto avverrà in forma pubblica-amministrativa, a rogito del Segretario Comunale decorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, decorrente dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva a ciascuna impresa partecipante.
7. Di impegnare per i lavori di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia I° lotto la spesa definitiva di € 65.215,87 al programma 04.01.2 cap 1270 denominato "Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia" del bilancio esercizio finanziario anno 2016, finanziata con avanzo di amministrazione
8. Di assorbire l'impegno di spesa precedentemente assunto con Determinazione del sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico n. 132 del 14/07/2016 per le spese tecniche a favore dello studio Graffi Architecture and Engineering srl, in qualità di progettista e direttore dei lavori.
9. Di dare atto che l'aggiudicatario sarà vincolato alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi delle vigenti norme.
10. Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.
11. Di dare atto che la presente Determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.
12. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito internet "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013

13. A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Leccese Francesco.

**Il Responsabile del Servizio
F.to : Leccese Arch. Francesco**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis D. Lgs. 18.08.2000 n 267 e s.m.i.):

Favorevole

Givoleto, 07/09/2016

Il Responsabile del Servizio
F.to : Leccese Arch. Francesco

RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione pervenuta il 07/09/2016 per il "visto" ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto che troverà imputazione al programma 04.01.2 - bilancio anno 2016.

Givoleto, 07/09/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: FILITI Rag. Carmelo

RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione pervenuta il ---- ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

VISTO: Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis D Lgs 18.08.2000 n 267 e s.m.i.

Givoleto, li ----

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario Comunale, attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi (ai sensi dell'art. 32, 1° comma, della Legge 18.06.2009, n. 69), a partire dal 07/09/2016 fino al 22/09/2016.

Givoleto, li 07/09/2016

Il Segretario Comunale
F.to: Bonito Dott.ssa Michelina

Copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo.

Givoleto, li 07/09/2016

Il Segretario Comunale
Bonito Dott.ssa Michelina