



COMUNE DI GIVOLETTO

Città Metropolitana di TORINO

Originale

Provvedimento n. 219

del 23/11/2022

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA AI SENSI D.LGS 152/06 EX LERIFOND ALLUMINIO SRL VIA TORINO 152, GIVOLETTO - CIG 9502899854 - CUP D75B18000210005 - DETERMINA A CONTRATTARE.

Premesso che:

Il sito "Ex Lerifond" sito in Via Torino 152 è stato consegnato definitivamente al Comune di Givoletto in data 02.11.2009 da parte dell'allora curatore fallimentare, dott. Dario Spadavecchia, così come risulta dal relativo verbale, a seguito di giusta autorizzazione rilasciata in data 05.10.2009 da parte del Giudice Delegato del Fallimento Lerifond Alluminio S.r.l., dott. Bruno Conca. A tal proposito si precisa che il provvedimento col quale il Giudice Delegato consegnava il sito nella disponibilità di questo Comune era da intendersi finalizzata all'esclusiva esecuzione delle opere di messa in sicurezza.

La Regione Piemonte ha concesso a questo Ente, con determinazione dirigenziale n.190 del 07.08.2006 un contributo di importo di € 618.112,56 per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza di emergenza del sito "Ex Lerifond Alluminio s.r.l." – 1° lotto con i quali il Comune di Givoletto ha realizzato un primo intervento di messa in sicurezza, richiedendo a partire dall'anno 2010 l'ammissione ad ulteriore finanziamento per la realizzazione dei lavori inerenti il 2° lotto di interventi, successivamente approvato in graduatoria con DGP 7 del 23.02.2010 ma non finanziati per assenza di fondi;

La Regione Piemonte con nota prot. 6579 del 16.11.2017 comunicava il finanziamento degli interventi di messa in sicurezza e bonifica del sito "Ex Lerifond" nell'ambito del Piano Operativo Ambiente approvato dal CIPE relativamente alle risorse dl fondo FSC 2014-2020 per un importo pari a 1.800.000,00 €

Dato atto che:

Al protocollo n. 2960 del 12.05.2021 perveniva nota da parte della Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Servizi Ambientali con cui si dava comunicazione del fatto che il Ministero della Transizione Ecologica avesse inviato la nuova bozza di accordo di programma per i siti di Ciriè, Givoletto e Rivalta, richiedendo l'aggiornamento della scheda dell'intervento e comunicando la disponibilità alla stipula, con nuovo termine di consegna dei lavori al 31.12.2022.

Al protocollo n. 3712 del 16.06.2021 perveniva comunicazione da parte del Ministero della Transizione Ecologica – Direzione Generale per il Risanamento Ambientale ad oggetto "Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte" con cui si trasmetteva lo schema dell'Accordo di Programma ai fini dei successivi adempimenti di competenza di ciascuna Amministrazione.

L'intervento di Messa in sicurezza e bonifica "Ex Lerifond" è ricompreso nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed in particolare nell'elenco annuale 2022 per l'importo complessivo previsto di € 1.800.000,00.

Preso atto che lo strumento operativo per la gestione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione è rappresentato dall'Accordo di Programma così come proposto dal Ministero per la Transizione Ecologica e l'erogazione dei fondi avverrà secondo le modalità previste dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica nella Delibera 10 agosto 2016 e dal Ministero per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno nella Circolare n. 1/2017.

Visto lo schema di Accordo di Programma “Per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte”, tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino, trasmesso dal Ministero della Transizione Ecologica.

Rilevato che il predetto Accordo di Programma:

- assegna, tra gli altri, l'importo di € 1.800.000,00 per “Messa in sicurezza e bonifica del sito Ex Lerifond” nel Comune di Givoletto, disciplinando le modalità di utilizzo delle risorse;
- evidenzia nella specifica scheda di sintesi il crono programma procedurale e finanziario per l'esecuzione degli interventi;
- stabilisce che le obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'affidamento dei lavori dovranno essere assunte entro il 31.12.2022 e che gli interventi dovranno essere completati entro il 31.12.2025.

Dato atto che le risorse destinate al finanziamento degli interventi previsti dall'Accordo di Programma derivano dalle risorse programmate nel Piano Operativo “Ambiente” – sotto-piano “Interventi per la tutela del territorio e delle acque” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 e nel successivo II Addendum di cui alla Delibera CIPE n. 11/2018.

Vista la Delibera n.29 del 30.06.2021 di approvazione dello schema di Accordo di Programma “Per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte”, unitamente ai suoi allegati, tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino, autorizzando il Sindaco – Legale Rappresentante dell'ente alla sua sottoscrizione e vista l'efficacia derivante dalla successiva sottoscrizione avvenuta tra le parti in data 03.09.2021.

Dato atto che è stato attribuito il CUP: D75B18000210005 per l'intervento di “Messa in sicurezza e bonifica del sito Ex Lerifond” per l'importo di € 1.800.000,00

Rilevato che con determina 244 del 29.12.2021 è stata incaricata l'ing. Tina Corleto con studio in Piossasco, Via Cavour 21/1, per il progetto di messa in sicurezza di emergenza – lotto 2, ai sensi del D.lgs 152/2006 per il sito ex Lerifond Alluminio srl previo aggiornamento del documento progettuale trasmesso in data 29.01.2010 la quale ha trasmesso offerta economica con nota prot.7808 del 17.12.2021 preventivando il corrispettivo di € 10.000,00 oltre cassa previdenziale 4% (€ 400,00) e IVA 22% (€ 2.288,00) per complessivi € 12.688,00 impegnati al Programma 09.08.2 Cap. 460 del bilancio di previsione 2021/2023 esercizio 2021. CIG: Z253486772

Dato atto che in data 14.07.2022 nota prot. 4118 l'ing. Tina Corleto ha consegnato gli elaborati relativi all'aggiornamento del progetto di messa in sicurezza di emergenza – lotto 2 redatto ai sensi del D.lgs 152/06 al fine di essere sottoposto ai necessari pareri presso gli enti deputati e composto come segue: Aggiornamento del progetto di messa in sicurezza di emergenza – lotto 2, Computo metrico, Cronoprogramma, Tavole di progetto, Prime indicazioni sulla sicurezza, Computo metrico sicurezza.

Visto il verbale della conferenza dei servizi ad esito positivo emesso in data 19.10.2022 il quale accoglie le osservazioni pervenute dagli Enti disponendone il recepimento all'interno del progetto esecutivo dell'intervento di Messa in Sicurezza di Emergenza.

Vista la delibera di giunta n. 87 del 19.10.2022 di approvazione del progetto definitivo dell'opera di messa in sicurezza di emergenza.

Vista la determina n.204 del 26.10.2022 di incarico all'ing. Tina Corleto per la redazione del progetto esecutivo comprendente le relazioni specialistiche e di calcolo, particolari costruttivi, computi, quadro economico, elenco prezzi e analisi prezzi, quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera, schema di contratto, capitolato speciale di appalto, cronoprogramma, piano di manutenzione dell'opera, progettazione integrale e coordinata, piano di sicurezza e di coordinamento per l'importo comprensivo di spese e oneri accessori, al netto del ribasso offerto del 40%, di € 18.270,00 oltre Cassa Previdenziale 4% (730,80) e IVA 22% (€4.180,18) per complessivi € 23.180,98. CIG Z59385A473.

Vista la delibera 97 del 23.11.2022 di approvazione della documentazione consegnata nota prot. 6921 del 23.11.2022 consistente nei seguenti elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'opera:

1a Relazione Generale con elaborati grafici

1b Relazione Generale con allegati (da A ad E)

2 Cronoprogramma, Computo metrico, Quadro incidenza manodopera (Allegati da F ad H)

- 3 Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 con allegati
- 4 Relazione specialistica. Piano di Monitoraggio Polveri e Amianto
- 5 Elenco dei prezzi unitari
- 6 Analisi nuovi prezzi
- 7 Capitolato speciale di appalto
- 8 Quadro Economico
- 9 Schema di contratto

Rilevata l'articolazione dell'intervento sui tre anni di lavoro previsti dall'Accordo di Programma la quale determina una ripartizione della spesa il più possibile funzionale al recupero delle somme del finanziamento: PIANO OPERATIVO AMBIENTE FSC 2014/2020 – ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DI AREE INQUINATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE.

	Importo Lavori	Oneri per la sicurezza
Al termine della Fase 1 Anno 2023	467.542,71 €	34.743,57 €
Al termine della Fase 2 Anno 2024	465.939,32 €	31.563,66 €
Al termine della Fase 3 Anno 2025	478.341,06 €	31.563,66 €

Dato atto che la delibera n.97 del 23.11.2022 ha approvato il quadro economico dell'opera come segue:

A1	Importo lavori	€	1.411.823,09
A2	Oneri della sicurezza compresi OO.SS. Covid-19	€	97.870,89
A	Importo complessivo lavori	€	1.509.693,98
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Iva su importo lavori 10%	€	150.969,40
B2	Spese tecniche di progettazione 152 2006	€	10.000,00
B3	Spese tecniche progettazione 50 2016	€	18.270,00
B4	Direzione lavori	€	14.000,00
B7	Coordinamento sicurezza	€	9.500,00
B5	CNPAIA (4%)	€	2.070,80
B6	Iva su spese tecniche 22% (parte di st)	€	11.844,98
B7	Per art. 113 Dlgs. N. 50/2016 e centrale unica committenza	€	30.193,88
B8	Imprevisti circa 3%	€	37.156,96
B9	Rilievi accertamenti, indagini, analisi laboratorio	€	5.000,00
B10	Spese Pubblicità	€	1.300,00
B	Totale somme a disposizione	€	290.306,02
A + B	Totale generale	€	1.800.000,00

Acquisito il CIG relativo all'affidamento dei lavori: 9502899854;

Visto il D.lgs 50/2016;

Visto il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Visto lo Statuto Comunale.

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art.32 comma 2 del Dlgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di: Messa in sicurezza di emergenza ditta Ex LERIFOND – lotto 2 secondo il progetto esecutivo redatto dall'ing. Tina Corleto e composto dalla seguente documentazione:

- 1a Relazione Generale con elaborati grafici
- 1b Relazione Generale con allegati (da A ad E)
- 2 Cronoprogramma, Computo metrico, Quadro incidenza manodopera (Allegati da F ad H)
- 3 Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 con allegati
- 4 Relazione specialistica. Piano di Monitoraggio Polveri e Amianto
- 5 Elenco dei prezzi unitari
- 6 Analisi nuovi prezzi
- 7 Capitolato speciale di appalto
- 8 Quadro Economico
- 9 Schema di contratto

Di dare atto che l'entità economica complessiva dell'appalto ammonta ad € 1.509.693,98 oltre IVA, di cui:

- Importo lavori soggetto a ribasso: 1.411.823,09 € da eseguirsi in tre annualità 2023 (467.542,71 € oltre OOSS), 2024 (465.939,32 € oltre OOSS), 2025 (478.341,06 € oltre OOSS);
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 97.870,89;

Di applicare per l'affidamento la procedura aperta di cui all'art.60 del D.lgs 50/2016 tramite piattaforma telematica TRASPARE dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo Ceronza e Casternone ad operatori in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, nel rispetto dell'art.92 del DPR 207/2010;

Di aggiudicare il contratto – a misura – sulla base del minor prezzo (a ribasso percentuale) sull'importo lavori di € 1.411.823,09 al netto degli oneri per la sicurezza art.95 del D.lgs 50/2016, con applicazione dell'art.1, comma 3, ultimo periodo della Legge 120/2020 che recita: *“Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”*;

Di approvare la seguente documentazione di gara: Bando di Gara, Disciplinare di Gara, DGUE, Modello 1 Domanda di partecipazione, Modello 2 Dichiarazione integrativa, Modello 3 Offerta Economica, Modello 4 Dichiarazione Ausiliaria, Modello 5 Scheda Consorziata, Modello 6 Dichiarazioni art. 48 commi 4 e 8 del Codice dei Contratti;

Di dare atto che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'importo lavori a misura posto a base di gara;

Di stabilire che alla gara non saranno ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta congrua precisando che non si procederà all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 2 comma 1 della Deliberazione del 21/12/2016 adottata dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, le stazioni appaltanti sono tenute a versare un contributo a favore dell'Autorità predetta, nell'entità, con le modalità ed i termini previsti dal provvedimento suddetto.

Rilevato che l'appalto di cui trattasi è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e s.m.i.

Di prenotare l'impegno di spesa corrispondente alla somma complessiva di € 1.800.000,00, parte dei quali già impegnati per la progettazione definitiva, esecutiva, analisi e campionamenti, stanziata al cap. 460 missione 09 sviluppo sostenibile tutela del territorio e dell'ambiente, programma 08 del bilancio 2022-2024 annualità 2022 e successive, finanziata con i fondi attribuiti all'ente secondo il: PIANO OPERATIVO AMBIENTE FSC 2014/2020 – ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DI AREE INQUINATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE PIEMONTE.

Di dare atto che la procedura aperta verrà gestita dalla Centrale Unica di Committenza, costituita dall'Unione Montana dei Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone alla quale questo Comune ha aderito, ai sensi della deliberazione del Consiglio della Medesima Unione n. 4 del 09/04/2015 e che l'avviso approvato con il presente atto verrà pubblicato all'Albo on line del sito istituzionale della suddetta Unione Montana e del Comune di Givoletto nell'apposita sezione BANDI DI GARA provvedendo a cura della CUC alle forme di pubblicità dovute e previste dal Codice degli Appalti in relazione all'importo lavori.

Di dare atto che il contratto verrà stipulato a misura, in modalità elettronica e in forma pubblica-amministrativa, a rogito del Segretario Comunale, con spese a carico della Ditta aggiudicataria.

Di dare atto che si potrà procedere con i lavori in pendenza del contratto.

Di costituire il gruppo di lavoro interno ai fini di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 nelle more dell'approvazione del Regolamento per l'incentivo delle funzioni tecniche: Settore Tecnico, RUP Arch. Pian Marco Devers, Geom. Marco Micheletta per attività amministrative e di istruttoria tecnica, Sig.ra Barbara Barin per attività amministrative. Settore Economico Finanziario e Settore Amministrativo: personale contabile e amministrativo da individuare da parte del Responsabile di Settore per le residuali attività amministrative e contabili.

Di assicurare la pubblicazione della presente sulla competente sezione dell'Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 33/2013.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio
Arch. Marco Devers
Firmato Digitalmente